

KURZEXPOSÉ

Ort	03046 Cottbus	VE-Nr.	3033/2/8	
Stadtteil	Ströbitz			
Straße	Hans-Sachs-Straße 13			
Geschoss	4			
Größe	4 Räume	Balkon	Ja	Terrasse Nein
Wohnfläche	65,60 m²	Fahrstuhl	Nein	Mietergarten Nein
Grundnutzungsgebühr	328,00 EUR	Sonderkonditionen möglich		
Betriebskostenvorauszahlung	157,00 EUR			
Gesamtpreis	485,00 EUR			
Voraussichtlich anmietbar	ab sofort			

Beschreibung

- das Stadtzentrum ist nur wenige Minuten entfernt
- gute Einkaufsmöglichkeiten sowie günstige Verkehrsanbindungen befinden sich in der Nähe
- die BTU Cottbus ist schnell zu erreichen

- großzügige, teilsanierte 4-Raum-Wohnung mit gemütlichem Ostbalkon
- die Küche verfügt über einen Elektroherdanschluss
- das Bad ist mit einer Badewanne ausgestattet

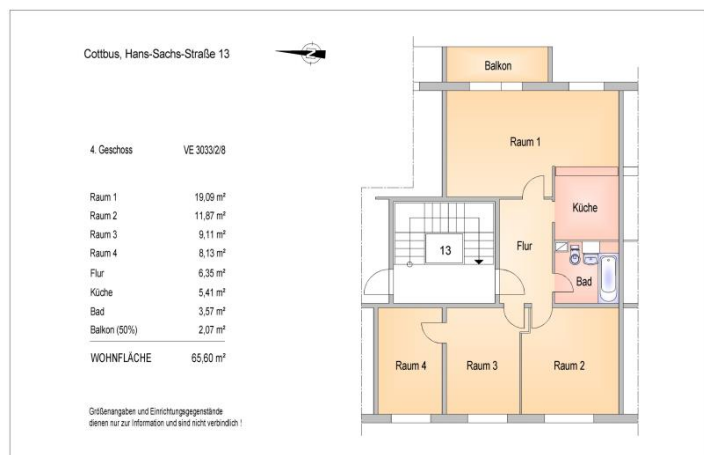
Objektansicht



Informationen zum Energieverbrauch

Baujahr	1974
Art des Energieausweises	Energieverbrauch
Energiekennzahl	98,20 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	C
Energieträger	Fernwärme

Grundriss



Ihr Ansprechpartner

Bitte beachten Sie, dass die Wohnung mehreren Interessenten angeboten wird.